



WOJEWODA
ZACHODNIOPOMORSKI

ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE Nr 2 /2022
Wojewody Zachodniopomorskiego
z dnia 20 stycznia 2022 r.

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego
WYSOKA KAMIEŃSKA III oraz WYSOKA KAMIEŃSKA IV
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Golczewo

Na podstawie art. 208 ust. 2 i 3 w związku z art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 z późniejszymi zmianami)

zarządza się, co następuje:

§ 1. W części opisowej studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, stanowiącej załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIV/262/2017 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 października 2017 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, w rozdziale 2 „Środowisko przyrodnicze”, pkt. 2.6. „Surowce” na stronie 21 w spisie występujących na terenie gminy kruszyw naturalnych wprowadza się siódmy i ósmy tiret o następującej treści:

- „– *złoże kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIEŃSKA III udokumentowane w kategorii C₁, udokumentowane na terenie działek nr 294/3, 294/4, 294/5, 294/6, 294/7, 294/8, 294/9, 294/10, 294/11, 294/12 oraz 421 w miejscowości Wysoka Kamieńska, gmina Golczewo – zatwierdzone decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego znak WOŚ.III.7427.1.2019.PW z dnia 30 stycznia 2019 r.,*
- *złoże kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIEŃSKA IV udokumentowane w kategorii C₁, udokumentowane na terenie działek nr 296 i 423 w miejscowości Wysoka Kamieńska, gmina Golczewo – zatwierdzone decyzją Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego znak WOŚ.III.7427.10.2019.PW z dnia 25 października 2019 r.*”

§ 2. Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIEŃSKA III i WYSOKA KAMIEŃSKA IV, wymienione w § 1, przedstawione zostały na rysunku studium

dotyczącym uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy, opracowanym w skali 1 : 20 000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały Nr XXXIV/262/2017 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 października 2017 r., w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, w brzmieniu określonym w załączniku Nr 1 do zarządzenia zastępczego.

- § 3. Załącznik graficzny nr 1 stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.
- § 4. Dane przestrzenne w formie elektronicznej stanowią załącznik nr 2 do zarządzenia zastępczego opatrzony podpisem elektronicznym.
- § 5. Koszty sporządzenia zmiany studium w trybie zarządzenia zastępczego ponosi w całości gmina Golczewo.
- § 6. Zarządzenie zastępcze wchodzi w życie z dniem podpisania.



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI
Zbigniew Bogucki

Otrzymują:

1. Rada Miejska w Golczewie
2. a/a – Wojewoda
3. a/a – AiGP

UZASADNIENIE
do Zarządzenia Zastępczego
Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 20.01.2022 r.

w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego
WYSOKA KAMIĘŃSKA III oraz WYSOKA KAMIĘŃSKA IV
do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Golczewo

Art. 95 ust. 1 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2021 r. poz. 1420 z późniejszymi zmianami), zwanej dalej jako PGG, stanowi, iż udokumentowane złoża kopalin oraz udokumentowane wody podziemne, w granicach projektowanych stref ochronnych ujęć oraz obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych, a także udokumentowane kompleksy podziemnego składowania dwutlenku węgla, w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa.

Na podstawie art. 95 ust. 2 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. PGG, obszary złóż kopaliny oraz obszary udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną wprowadzane są przez organ samorządowy [gminę] obowiązkowo do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia ww. dokumentacji. W przypadku nie wywiązania się przez gminę ustawowego obowiązku wojewoda w trybie art. 96 ust. 1 pkt. 1) PGG wprowadza obszar udokumentowanego złoża kopaliny albo obszar udokumentowanego kompleksu podziemnego składowania dwutlenku węgla do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze, o którym mowa w art. 95 ust. 2 ustawy.

W związku z wydaniem przez Marszałka Województwa Zachodniopomorskiego decyzji znak:

- 1) WOŚ.III.7427.1.2019.PW z dnia 30 stycznia 2019 r. zatwierdzającej „Dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego Wysoka Kamięńska III”;
- 2) WOŚ.III.7427.10.2019.PW z dnia 25 października 2019 r. zatwierdzającej „Dokumentację geologiczną złoża kruszywa naturalnego Wysoka Kamięńska IV”;

położonego na terenie gminy Golczewo, gmina ta miała ustawowy obowiązek wprowadzenia ww. złóż do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia ww. dokumentacji, tj. odpowiednio do dnia 30 stycznia 2021 r. w odniesieniu do złoża WYSOKA KAMIĘŃSKA III oraz do dnia 25 października 2021 r. w odniesieniu do złoża WYSOKA KAMIĘŃSKA IV.

Z uwagi na niewywiązanie się gminy Golczewo z ustawowego obowiązku Wojewoda Zachodniopomorski podjął działania zmierzające do wydania zarządzenia zastępczego w przedmiotowej sprawie.

Stosując się do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 30 października 2017 r. w sprawie gromadzenia i udostępniania informacji geologicznej (Dz. U. poz. 2075), a także

z powodu braku dokumentacji geologicznych umożliwiających wykonanie nadzorczego obowiązku, Wojewoda zwrócił się do Geologa Województwa Zachodniopomorskiego z prośbą o udostępnienie mapy sytuacyjno - wysokościowej z oznaczoną granicą złóż kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIENSKA III i WYSOKA KAMIENSKA IV, zlokalizowanych na terenie gminy Golczewo.

W wyniku gruntownej analizy przekazanych materiałów zarówno dokumentacji geologicznej, jak również wyżej omawianego studium, stwierdzono że ww. złoża kruszywa naturalnego leżące na terenie gminy Golczewo, nie zostały ujawnione w obowiązującym studium gminy Golczewo.

Należy zauważyć, że Burmistrz Golczewa pismem z dnia 01 października 2020 r. poinformował o zamiarze wystąpienia do Rady Miejskiej w Golczewie z projektem uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium, celem wprowadzenia złoża. Jednakże Rada Miejska w Golczewie na posiedzeniu XIII sesji w dniu 25.10.2019 r. oraz posiedzeniu XXII sesji w dniu 25.09.2020 r. nie podjęła na wniosek Burmistrza stosownej uchwały o przystąpieniu do zmiany studium.

Z uwagi na to, że w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo, przyjętym uchwałą Nr XXXIV/262/2017 Rady Miejskiej w Golczewie z dnia 27 października 2017 r., nie ujawniono, w terminie określonym przez ustawodawcę udokumentowanych złóż, wydanie zarządzenia zastępczego w omawianym zakresie stało się konieczne.

W dniu 02 lutego 2021 r. do tutejszego urzędu wpłynął wniosek Pana Radosława Kłysewicza o ujawnienie udokumentowanego złoża kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIENSKA III w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo w trybie zarządzenia zastępczego wydanego przez wojewodę. Pismem znak AP-3.740.16.2020.MC z dnia 03 marca 2021 r. poinformowano wnioskodawcę o zamiarze podjęcia działań zmierzających do wydania zarządzenia zastępczego w oparciu o art. 208 ust. 2 PGG. Biorąc pod uwagę, że na terenie gminy Golczewa po dniu 25 października 2021 r. ujawnieniu podlegać będzie również złożo kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIENSKA IV, ze względów finansowych zasadne było wydanie jednego zarządzenia zastępczego dla obu złóż jednocześnie.

Burmistrz Golczewa pismem znak AP-3.742.5.1.2021.KJ z dnia 05 maja 2021 r. został powiadomiony o działaniach Wojewody, zmierzających do wydania przedmiotowego zarządzenia zastępczego a także poproszony o udostępnienie elektronicznej wersji studium oraz utworzonych dla tego dokumentu danych przestrzennych. Za pismem znak ZPP.6720.3.1.2021 z dnia 10 maja 2021 r. udostępniono Wojewodzie ww. dokumenty.

Wprowadzenia wyżej przywołanych złóż dokonano na załączniku graficznym nr 1 do niniejszego zarządzenia zastępczego tj. na rysunku studium w skali 1 : 20 000. Jednocześnie w treści § 1 zarządzenia zastępczego dokonano zmiany zapisów studium w rozdziale 2 „Środowisko przyrodnicze”, pkt. 2.6. „Surowce” na stronie 21 w spisie występujących na terenie gminy kruszyw naturalnych.

Dane przestrzenne przygotowane w formie elektronicznej stanowią załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

Na podstawie art. 208 ust. 3 ustawy PGG, koszty sporządzenia zmiany studium w trybie zarządzenia zastępczego ponosi w całości gmina Golczewo. Koszty sporządzenia niniejszego zarządzenia zastępczego obejmują koszty materiałów niezbędnych do jego wydania, tj. przygotowania załączników graficznych do zarządzenia zastępczego, stanowiącego rysunek dotychczas obowiązującego studium, na który naniesiono dokumentowane złoża kruszyw naturalnych, zlecone firmie zewnętrznej, a także koszty ich wydruku. Wojewoda pominął koszty osobowe pracowników Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego, wykonujących zadania związane z przygotowaniem wydania niniejszego zarządzenia zastępczego.

Obowiązujące przepisy ustawy PGG nie regulują trybu i zasad wydawania zarządzenia zastępczego wprowadzającego złoża do studium wydawanego przez wojewodę. Art. 96 ust. 1 Prawa geologicznego i górniczego przesądza jedynie o skutkach prawnych wydania zarządzenia zastępczego wprowadzającego złoża. Omawiane zarządzenie wywołuje takie same skutki prawne jak przyjęcie studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przez radę.

W tym miejscu trzeba podkreślić, że kształtowanie polityki przestrzennej gminy należy do wyłącznej kompetencji organów gminy i znajduje swoje umocowanie prawne zarówno w ustawie z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 471 z późniejszymi zmianami), jak również w ustawie o samorządzie gminnym, w której w art. 85 postanowiono że, nadzór wojewody nad działalnością gminy sprawowany jest na podstawie kryterium zgodności z prawem, a wojewoda może wkraczać w działalność gminną tylko w przypadkach określonych ustawami.

Wojewoda, w drodze zarządzenia zastępczego, wydanego w celu wprowadzenia udokumentowanego złoża do studium, nie przesądza o kierunkach zagospodarowania przestrzennego gminy. W ustawie Prawo geologiczne i górnicze brak jest odesłania do przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stąd też wnioszek, że zmianie wynikającej z zarządzenia zastępczego, podlegają wyłącznie uwarunkowania studium, bez zmiany kierunków zagospodarowania, które w razie potrzeby zmieni gmina, po przeprowadzeniu właściwej procedury planistycznej.

Mając na uwadze powyższe, należy uznać, że Wojewoda uzasadnił w sposób pełny i wystarczający podstawy faktyczne i prawne wydania niniejszego zarządzenia zastępczego oraz powody dla których uznał za konieczne wprowadzenie obszarów udokumentowanych złóż kruszywa naturalnego WYSOKA KAMIĘŃSKA III i WYSOKA KAMIĘŃSKA IV do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Golczewo.

W oparciu o art. 8 ust. 3 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2020 r., poz. 2176) niniejsze zarządzenie podlega publikacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Zachodniopomorskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Szczecinie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego, w terminie 30 dni od dnia otrzymania przedmiotowego zarządzenia.